

<b>PWYLLGOR:</b>	<b>IS -BWYLLGOR TRWYDDEDU CANOLOG</b>
<b>DYDDIAD:</b>	<b>11 Awst 2021</b>
<b>TEITL:</b>	<b>CAIS AM DRWYDDED EIDDO - TALYBONT UCHAF</b>
<b>PWRPAS:</b>	<b>ER PENDERFYNIAD</b>
<b>AWDUR:</b>	<b>PENNAETH AMGYLCHEDD</b>

## **1. CAIS A DDERBYNIWYD**

- 1.1 Atodir cais am drwydded eiddo gan yr ymgeisydd Caroline Higham ar gyfer Talybont Uchaf Farm, Talybont, LL57 3YW. Mae'r ymgeisydd, yn ceisio trwydded eiddo ar gyfer adeilad rhestredig gradd 2 sydd wedi drawsnewid i gynnwys buarth, ystafell barti a man adloniant o dan do.
- 1.2 Gwneir y cais mewn perthynas a gwerthu alcohol ar yr eiddo yn unig, a cherddoriaeth byw ac wedi recordio, ar ac oddi ar yr eiddo.
- 1.3 Mae swyddogion yr Awdurdod Trwyddedu yn fodlon fod tystiolaeth ddigonol fod y cais wedi ei gyflwyno yn unol â gofynion y Ddeddf Drwyddedu 2003 a'r rheoliadau perthnasol ac felly yn ddilys.
- 1.4 Derbyniwyd sawl gwrthwynebiad gan breswylwyr cyfagos; manylion pellach ymlaen yn yr adroddiad.

Gweler y tabl amgaeedig am fanylion yr oriau arfaethedig:

### **Oriau Agor / Opening Hours:**

Dydd Gwener/Friday 12:00 - 00:00

Dydd Sadwrn/Saturday 12:00 - 00:00

### **Gweithgareddau Trwyddedadwy / Licensable Activities:**

#### **Cerddoriaeth Fyw/Live Music: Dan do ac Awyr Agored :: Indoors and Outdoors**

Dydd Gwener/Friday 12:00 - 23:00

Dydd Sadwrn/Saturday 12:00- 23:00

#### **Cerddoriaeth wedi ei Recordio/Recorded Music: Dan do ac Awyr Agored :: Indoors and Outdoors**

Dydd Gwener/Friday 12:00 - 23:00

Dydd Sadwrn/Saturday 12:00 - 23:00

#### **Cyflenwi Alcohol/Supply of Alcohol: Ar yr Eiddo :: On the Premises**

Dydd Gwener/Friday 12:00 - 23:00

Dydd Sadwrn/Saturday 12:00 - 23:00

## **2. Mesurau a argymhellir gan yr ymgeisydd i hyrwyddo'r amcanion trwyddedu**

Mae'r mesurau a argymhellir gan yr ymgeisydd yn cynnwys y canlynol –

- Gweithredir system Teledu Cylch Cyfyng a chynhelir digwyddiadau hyd at cyfanswm o 150 o bobl
- Mannau wedi'i neilltuo ar gyfer yfed alcohol/ysmygu
- Cynhaliwyd arolwg sŵn
- Hyfforddi staff

- Pob man wedi oleuo gyda golau lefel isel
- Cynhaliwyd asesiadau risg sydd yn weladwy
- Cynlluniau dianc rhag tan a blwch cymorth cyntaf yn weladwy

Gweler manylion llawn y mesurau a argymhellir yn adran **M** o'r cais

### **3. YMGYNGHORIAD**

Fe ymgynghorwyd ar y cais, ac fe dderbyniwyd ymatebion fel a ganlyn -

<b>YMATEBION</b>	<b>SYLWADAU</b>
Preswylwyr cyfagos	13 x E-bost/llythyr – gwrthwynebiadau

#### **3.1 Preswylwyr cyfagos**

Derbyniwyd 13eg o wrthwynebiadau i'r cais gan breswylwyr cyfagos. Y prif faterion amlygwyd yn berthnasol i'r amcanion trwyddedu oedd sŵn yn creu niwsans cyhoeddus, a phryderon o gynnydd sylweddol mewn traffig ar y ffordd.

Nodir hefyd fod un ymatebydd wedi cyfeirio ynglŷn ag os oes caniatâd cynllunio ar gyfer y datblygiad .

### **4 ARGYMHELLIAD**

Argymhellir fod y Pwyllgor hwn yn caniatáu'r cais yn unol gofynion y Ddeddf Trwyddedu 2003.